



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛУШТЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ 2021 года

г. Алушта

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 90:15:030301:251 в г. Алушта, с. Нижняя Кутузовка, в районе 4 км Симферопольского шоссе

Рассмотрев заявление **Ефановой Веры Владимировны** в лице представителя по доверенности Уразова А.С. (доверенность 82 АА 2056266 от 09.12.2020) о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования «общественное питание» (код 4.6), «магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка площадью 553 кв.м. с кадастровым номером 90:15:030301:251, расположенного по адресу: г. Алушта, с. Нижняя Кутузовка, в районе 4 км Симферопольского шоссе, принадлежащего заявителю на праве собственности (№ 90:15:030301:251-90/090/2020-3, 01.10.2020), руководствуясь ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", ст. 61 тома 2, ст. 17 тома 1 Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым, утвержденных решением Алуштинского городского совета от 22.02.2019 № 59/22, Уставом муниципального образования городской округ Алушта, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым от \_\_\_\_\_, протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта, заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, Администрация города Алушты

**постановляет:**

1. Земельному участку площадью 553 кв.м. с кадастровым номером 90:15:030301:251, расположенному по адресу: г. Алушта, с. Нижняя Кутузовка, в районе 4 км Симферопольского шоссе (категория земель – земли населенных пунктов), находящемуся в **зоне садовой застройки (СХ-2(14))** с видом разрешенного использования «ведение садоводства» предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка – **«общественное питание» (код 4.6), «магазины» (код 4.4).**
2. Отделу информационного обеспечения и внешних связей опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Алушта и в газете «Алуштинский Вестник».
3. Рекомендовать Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внести соответствующие изменения в Единый государственный реестр недвижимости.