



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛУШТЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ 2021 года

г. Алушта

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенные  
виды использования земельного участка  
с кадастровым номером 90:15:040301:4599  
в г. Алушта, п. Семидворье

Рассмотрев заявление **Каланча Петра Владимировича** в лице представителя по доверенности Згеря А.В. (доверенность 82 АА 2040769 от 26.08.2020) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» (код 4.7), в отношении земельного участка площадью 2148 кв.м. с кадастровым номером 90:15:040301:4599, расположенного по адресу: г. Алушта, п. Семидворье, принадлежащего заявителю на праве собственности (№ 90:15:040301:4599-90/090/2020-1, 14.09.2020), руководствуясь ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", ст. 38 тома 2, ст. 17 тома 1 Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым, утвержденных решением Алуштинского городского совета от 22.02.2019 № 59/22, Уставом муниципального образования городской округ Алушта, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым от \_\_\_\_\_, протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта, заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, Администрация города Алушты

**постановляет:**

1. Земельному участку площадью 2148 кв.м. с кадастровым номером 90:15:040301:4599, расположенному по адресу: г. Алушта, п. Семидворье (категория земель – земли населенных пунктов), находящемуся **в зоне застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными многоквартирными жилыми домами в селах и поселках (Ж-1-2(20))** с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – **«гостиничное обслуживание» (код 4.7).**
2. Отделу информационного обеспечения и внешних связей опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Алушта и в газете «Алуштинский Вестник».
3. Рекомендовать Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внести соответствующие изменения в Единый государственный реестр недвижимости.