



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛУШТЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2021 года

г. Алушта

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:15:010104:8181
г. Алушта, ул. Первомайская

Рассмотрев заявление **Киптилова Александра Стефановича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка площадью 79 кв.м. с кадастровым номером 90:15:010104:8181, расположенного по адресу: г. Алушта, ул. Первомайская, принадлежащего заявителю на праве собственности (№ 90:15:010104:8181-91/009/2020-1 от 24.12.2020), принимая во внимание Проект планировки и межевания территории в отношении земельных участков, расположенных по ул. Первомайская в г. Алушта, утвержденный постановлением администрации города Алушта от 25.09.2020 № 2765, руководствуясь ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", ст. 37 тома 2, ст. 17 тома 1 Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым, утвержденных решением Алуштинского городского совета от 22.02.2019 № 59/22, Уставом муниципального образования городской округ Алушта, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым от _____, протокол № ____ от _____ заседания комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта, заключение о результатах общественных обсуждений от _____, Администрация города Алушты

постановляет:

1. Земельному участку площадью 79 кв.м. с кадастровым номером 90:15:010104:8181, расположенному по адресу: г. Алушта, ул. Первомайская (категория земель – земли населенных пунктов), находящемуся **в зоне застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными многоквартирными жилыми домами в городе и поселке городского типа (Ж-1-1(01))** с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» (код 4.4).

2. Отделу информационного обеспечения и внешних связей опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Алушта и в газете «Алуштинский Вестник».

3. Рекомендовать Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым внести соответствующие изменения в Единый государственный реестр недвижимости.