



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛУШТЫ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

г. Алушта

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:15:010106:83, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Сергеева-Ценского

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 02.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Алушта, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым, утвержденными решением Алуштинского городского совета от 22.02.2019 № 59/22, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Вест-Акцент-Строй» (ОГРН 1159102025158) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.10.2020, и предоставленные заявителем информационные материалы, администрация города Алушты

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки для зоны застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами: Ж-2(01), в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:15:010106:83 площадью 3250 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Сергеева-Ценского, установленный вид разрешенного использования – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка до 0м, увеличения коэффициента застройки до показателя 0,95, увеличения коэффициента плотности застройки до 4,0.

2. Отделу информационного обеспечения и внешних связей опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Алушта в сети «Интернет».

Глава администрации города Алушта

Г.И. Огнёва